



Atream est une **société de gestion indépendante agréée par l'AMF** (agrément GP-13000011) et spécialisée dans la gestion de fonds immobiliers pour le compte d'investisseurs de premier plan. **Atream gère et conseille pour le compte d'investisseurs institutionnels près de 4 milliards d'Euros d'actifs** immobiliers et Private Equity dont plus de la moitié en actifs touristiques.

Depuis 2008, **Atream est un acteur reconnu pour sa vision singulière sur le marché de l'investissement touristique** immobilier et du Private Equity, en France comme en Europe. Sa force est de mesurer les attentes de chacun de ses clients, investisseur ou opérateur, et de leur apporter une solution d'investissement en adéquation avec leurs objectifs.

Nous recherchons un(e) stagiaire analyste .

Stage 6 mois – **Date de début : immédiat**

Poste basé à Paris 8^e

La Direction Tourisme a pour objectif le doublement des actifs touristiques sous gestion dont près de la moitié en Private Equity. En tant que stagiaire, **votre rôle sera déterminant pour soutenir cette équipe.**

Vous serez notamment amené(e) à intervenir sur les missions suivantes :

1/ Gestion et suivi financier des actifs murs et fonds de commerce, dont :

- Préparation et suivi des attendus de la vie sociale des actifs, dont les Reporting mensuels / trimestriels / semestriels, les Comités de Suivi et Stratégique, AG, les points intermédiaires avec les investisseurs
- Mise en place des KPI et analyse (contrôle et suivi de l'activité et des marges), préparation des chiffres d'activité et synthèse en hebdomadaire, suivi des performances avec les BP d'acquisition et Budget Pacte, suivi mensuel des réserves FF&E et capex,
- Préparation et suivi des sujets opérationnels attendus.

2/ Etudes des projets d'investissements Murs et Fonds de commerce Tourisme, en lien transverse avec l'équipe Invest, dont :

- Etude de faisabilité et veille concurrence,
- Création et analyse des Business Plan,
- Préparation des dossiers de présentation,
- Analyse et suivi des Due Diligence,
- Mise en place et suivi des nouveaux actifs,
- Analyse et suivi des opérateurs.

Atream
153 rue du Faubourg Saint-Honoré
75008 Paris

Tél. : +33 (0)1 43 59 75 75
Fax : +33 (0)1 43 59 75 99

atream.com



PROFIL ET COMPETENCES SOUHAITEES :

Issu(e) d'une formation supérieure en école de commerce ou d'ingénieur, vous justifiez d'une première expérience dans le domaine de la finance / conseil ou des opérations dans le secteur hôtelier. Vous parlez anglais couramment et maîtrisez le Pack Office.

A l'aise dans un environnement à taille humaine en pleine mutation, vous êtes force de proposition et acteur du changement.

Vous êtes rigoureux, exigeant et avez le sens de l'analyse, vous avez également une communication fluide (parlée et écrite). Agilité, fiabilité et autonomie seront des atouts nécessaires pour réussir dans cette fonction.

Afin de découvrir notre vision et nos valeurs, nous vous invitons à prendre connaissance de notre site internet : www.atream.com.

Contact :

Muriel Leblanc

candidature@atream.com

Atream
153 rue du Faubourg Saint-Honoré
75008 Paris

Tél. : +33 (0)1 43 59 75 75
Fax : +33 (0)1 43 59 75 99

atream.com